

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2023

privind respingerea plângerii prealabile formulată de către grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) din Consiliul Local al Municipiului Arad împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 11.625/14.02.2023,

Luând în considerare plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 5584/26.01.2023, formulată de către Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) Arad, cu domiciliul procesual ales la cabinet avocat Duruș Vlad, Baia Mare, str. Culturii nr. 5, sala 106, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 51/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere raportul de specialitate nr. 11.627/14.02.2023 al Direcției Venituri - Biroul Juridic, Contestații și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se respinge plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 5584/26.01.2023, formulată de Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) din Consiliul Local al Municipiului Arad, cu domiciliul procesual ales la cabinet avocat Duruș Vlad, Baia Mare, str. Culturii nr.5, sala 106, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, ca neîntemeiată, pentru motivele la care se face referire în raportul de specialitate nr. 11.627/14.02.2023 al Direcției Venituri, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
NR. 11625/14.02.2023

REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- plângerea prealabilă înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.5584/26.01.2023 formulată de către Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România(USR) din Consiliul Local al municipiului Arad împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;

- Art.I, pct.6 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 517/28.09.2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 586/2021 privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- Propunerea de respingere a plângerii prelabile înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr. 5584/26.01.2023 formulată de către Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România(USR) din Consiliul Local al municipiului Arad împotriva Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

PRIMAR,
Călin Bibarț

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 11.625/14.02.2023 a d-lui Călin Bibarț, primarul municipiului Arad.

Obiect: propunerea de respingere a plângerii prealabile înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.5584/26.01.2023 formulată de către Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) Arad din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Considerații de ordin general:

În temeiul art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare, Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) Arad, cu sediul procesual ales la cabinet de avocat Duruș Vlad, Baia Mare, str. Culturii nr.5, sala 106, formulează plângere prealabilă împotriva Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, solicitând revocarea în integralitate a acestei hotărâri.

Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) Arad contestă taxa prevăzută la art. I, pct.6 din HCLM Arad nr.688/22.12.2022, respectiv taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice cu terase având un grad de închidere sporit; acesta arată că în niciun act normativ nu este definită noțiunea de „terase cu grad de închidere sporit”, astfel că o asemenea prevedere poate da naștere unor abuzuri sau interpretări arbitrare.

De asemenea, se arată că se încalcă principiile fiscalității prevăzute la art.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în special a principiilor privind certitudinea impunerii și a predictibilității impunerii, precum și un principiu fundamental al tehnicii legislative, respectiv ca textul legal să fie formulat clar, fluent și inteligibil.

Considerații de ordin fiscal:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.688/22.12.2022 au fost stabilite impozitele și taxele aplicabile în anul 2023.

La art.1, pct.6 din această hotărâre, s-a stabilit cuantumul taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice cu terase cu grad de închidere sporit.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 586/2021 a fost aprobat Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, act normativ modificat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 517/28.09.2022.

La art I, pct.1 din HCLM Arad nr. 517/2022 se arată:” *Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.586/2021 se modifică și se completează după cum urmează:*

1. Art.4 se completează cu punctul ee) cu următorul conținut:

ee) Terasă cu grad de închidere sporit - ansamblu alcătuit din două sisteme independente:

1) Sistem de închidere perimetral transparent, retractabil, demontabil - reprezintă o structură autoportantă, independentă ca mod de susținere, așezată pe sol, având un mecanism

manual/automat de deschidere/închidere către domeniul public prin intermediul unor separatoare din materiale transparente;

2) Sistem de acoperire (pergolă) retractabil/demontabil, având un mecanism automat/manual de închidere/deschidere a suprafeței învelitorii care poate fi alcatuită din materiale diverse.”

Prin urmare, contrar celor susținute în plângerea prealabilă, există o definiție clară și precisă a noțiunii de ”terasă cu grad de închidere sport”.

Având în vedere prevederile art I, pct.1 din HCLM Arad nr. 517/2022, coroborate cu motivele care stau la baza plângerii prealabile, plângerea este neîntemeiată.

Considerații de ordin juridic: art.486 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.517/28.09.2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.586/2021 privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Respingerea plângerii prealabile înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 5584/26.1.2023 formulată de către Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) Arad din cadrul Consiliului Local al municipiului Arad, cu sediul procesual ales la cabinet de avocat Duruș Vlad, Baia Mare, str. Culturii nr.5, sala 106 împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 ca neîntemeiată.

	Nume, prenume	Funcția	Semnătura	Data
Aprobat	Neamțiu Pavel	Director executiv		
	Ciurariu Sorin	Arhitect șef		
Vizat de legalitate	Betea Marilena	Consilier juridic		
Întocmit	Albu Ioana	Șef birou		08.02.2023

Primaria Municipiului Arad
NrReg 5584 din 26.01.2023

VLAD-
EMANUEL
DURUS

Digitally signed by
VLAD-EMANUEL DURUS
Date: 2023.01.25
22:26:12 +02'00'

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
DOMNULUI PRIMAR,

Grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) din Consiliul Local al municipiului Arad, respectiv

- SĂBĂU Daniela-Arieta, cu domiciliul în Arad, bd. Revoluției nr. 60, ap. 10, CNP 2630413010050, CI seria AR, nr. 901467;
- VLAD Codrin-Dacian, cu domiciliul în Arad, str. E. Gojdu, nr.4, ap. 6, CNP 1860614020072, CI seria AR, nr. 633651;
- CURCANU Dorian-Florin, cu domiciliul în Arad, str. Pionerilor, bl.77, sc. C, ap.1, CNP 1890902203827, CI seria AR, nr. 834299;
- COSTEA Ioan-Cătălin, cu domiciliul în Arad, str. Ilie Măduța, bl. 321, sc. A, ap.6, CI seria AR, nr. 597077;
- MAYER Siegfried-Emeric, cu domiciliul în Arad, str. L. Rebreanu, nr.54, CI seria AR, nr. 742798;
- STANA Florin -Sebastian, cu domiciliul în Arad, str. V. Moga, nr. 19A, CI seria AR, nr. 849983;
- CHIFA Ioan, cu domiciliul în Arad str. Griviței, nr. 94, CI seria AR, nr. 701155,

în calitate de reclamant,

cu domiciliu procesual ales la sediul reprezentantului convențional, cabinet avocat Duruș Vlad, Baia Mare, str. Culturii nr. 5, sala 106, **prin avocat Duruș Vlad**, având împuternicire avocațială atașată, în virtutea drepturilor conferite de art. 21 și 126 din Constituția României, coroborate cu prevederile art. 7 alin. (1) din Legea 554/2004 a contenciosului administrativ, formulăm prezenta

PLÂNGERE PREALABILĂ

prin care solicităm revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,

pentru următoarele

CONSIDERENTE

În fapt, prin Hotărârea nr. 688 din 22 Decembrie 2022 a Consiliului Local al municipiului Arad, s-au stabilit impozitele și taxele locale, precum și cuantumul acestora și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2023, acestea fiind cele stabilite în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, cu anumite modificări și completări.

Această hotărâre a consiliului local a fost adoptată în ședința din ziua anterior amintită cu și a avut la bază inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 94487/07.12.2022, precum și Referatul nr.ad. 56477/26.07.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană- Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, adresa nr. ad. 56477/25.07.2022 a Direcției Edilitare, Referatul nr.84513/A2/01.11.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, Referatul nr.56477/04.10.2022 al Arhitectului Șef - Serviciul Autorizări Construcții, Referatul nr.93701/Z2/05.12.2022 al Direcției Edilitare Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, Referatul nr. 94197/A5/06.12.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană, raportul Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 94488/07.12.2022, și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad.

Hotărârea supusă discuției încalcă dispozițiile actelor normative în vigoare, ducând astfel la nelegalitatea sa, aspect ce nu poate fi îndreptat decât prin revocarea în integralitate a actului administrativ de către autoritatea publică emitentă.

Art. I pct. 6 din HCL-ul vizat de prezenta stabilește nivelul taxei pentru anul 2023 pentru „terasele amplasate pe domeniul public (conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad,

actualizată): a) pentru terase cu grad de închidere sport; b) pentru terase amplasate direct pe sol”.

Este irelevant în contextul analizei nivelul stabilit al taxei, deoarece ceea ce este factorul determinant în nelegalitatea invocată de către noi reprezintă stabilirea unei taxe pentru terasele cu grad de închidere sport, în condițiile în care Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, adoptat prin HCL 586/2022, și care a fost prezentat în prealabil consilierilor locali, nu prevede sau nu definește ce anume este gradul de închidere sport sau modul de evaluare a gradului de închidere etc. Desigur, acest lucru nu este definit de către vreun alt act normative. !

Conform dispozițiilor art. 3 din Codul fiscal din 2015 (Legea 227/2015), articol ce prezintă principiile fiscalității, „Impozitele și taxele reglementate de prezentul cod se bazează pe următoarele principii:

- a) neutralitatea măsurilor fiscale în raport cu diferitele categorii de investitori și capitaluri, cu forma de proprietate, asigurând prin nivelul impunerii condiții egale investitorilor, capitalului român și străin;
- b) certitudinea impunerii, prin elaborarea de norme juridice clare, care să nu conducă la interpretări arbitrare, iar termenele, modalitatea și sumele de plată să fie precis stabilite pentru fiecare plătitor, respectiv aceștia să poată urmări și înțelege sarcina fiscală ce le revine, precum și să poată determina influența deciziilor lor de management financiar asupra sarcinii lor fiscale;
- c) justetea impunerii sau echitatea fiscală asigură ca sarcina fiscală a fiecărui contribuabil să fie stabilită pe baza puterii contributive, respectiv în funcție de mărimea veniturilor sau a proprietăților acestuia;
- d) eficiența impunerii asigură niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercițiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor, taxelor și contribuțiilor în toate fazele ciclului economic, atât în perioadele de avânt economic, cât și în cele de criză;
- e) predictibilitatea impunerii asigură stabilitatea impozitelor, taxelor și contribuțiilor obligatorii, pentru o perioadă de timp de cel puțin un an, în care nu pot interveni modificări în sensul majorării sau introducerii de noi impozite, taxe și contribuții obligatorii”.

Este evident faptul că este nelegală impunerea unei taxe pentru terase cu grad de închidere sport, în condițiile în care nici această Hotărâre de consiliu

local, nici Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad sau nici un alt act normative nu definește aspectele concrete și obiective.

Un asemenea prevedere lasă o largă ușă deschisă, în cel mai bun caz, unor confuzii în rândul operatorilor economici, unor situații lipsite de predictibilitate, iar, în caz de rea-credință, putând fi în prezența unor abuzuri sau interpretări arbitrare.

Considerăm că este redundant să folosim o argumentație extinsă arătând de ce textul legislativ trebuie să fie formulat clar, fluent și inteligibil, fără dificultăți sintactice și pasaje obscure sau echivoce și să nu conducă la interpretări arbitrare, iar termenele, modalitatea și sumele de plată să fie precis stabilite pentru fiecare plătitor, respectiv aceștia să poată urmări și înțelege sarcina fiscală ce le revine, precum și să poată determina influența deciziilor lor de management financiar asupra sarcinii lor fiscale, după cum este stabilit de către legiuitor.

Ca atare, această hotărâre de consiliu local nu respectă un principiu fundamental, de temelie al tehnicii legislative și al fiscalității

Nerespectarea, fie ea și lipsită de rea-credință, dispozițiilor cerute de către legislația în vigoare nu poate fi acceptată de către comunitatea arădeană și nici de către reprezentanții săi aleși. Această hotărâre adoptată încalcă dispozițiile legale, făcând-o vulnerabilă în fața unui control de legalitate al Instituției Prefectului sau al unui atac în fața instanței de contencios administrativ, procedură la care vom înțelege să apelăm dacă această Hotărâre nu va fi revocată.

Revenind din nou la dispozițiile legale invocate, vedem că unica sancțiune prevăzută de legiuitor este anularea acesteia.

Analizând toate prevederile legale la care am făcut anterior referire, apreciem că **Hotărârea nr. 688/22.12.2022** a Consiliului Local al municipiului Arad a fost luată cu încălcarea normelor și principiilor legale și solicităm revocarea acesteia, exercitându-vă cu bună credință atribuțiile legale ce vi sunt conferite.

În drept, ne întemeiem prezenta plângere prealabilă și susținerile pe dispozițiile Codului Administrativ, ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată, ale Codului de procedură civilă și tuturor actelor normative în materie.

Baia Mare, 23 Ianuarie 2022.

**Grupul consilierilor locali USR din Consiliul Local al municipiului
Arad**

prin avocat

Duruș Vlad-Emanuel



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 51
din 31 ianuarie 2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 5874/26.11.2023,

Ținând seama de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,

Având în vedere adresa nr.4876/A5/20.01.2023 a Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană- Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, referatul nr.5190/25.01.2023 al Serviciului Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții Funciar,

Potrivit raportului Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 5877/26.01.2023,

Potrivit avizelor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 16 voturi pentru și 7 abțineri (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 136, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 se modifică după cum urmează:

1. La art. I pct. 6, nr. crt. 3 lit. a) se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
3	Pentru terasele amplasate pe domeniul public (conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, actualizată): a) pentru terase cu grad de închidere sporit	-lei / mp / zi- 2,00

”
2. La art. I, pct. 14, nr. crt. 8 se modifică și va avea următorul cuprins:
”

Nr crt	Denumire taxă	Cuquantumul taxei pentru anul 2023
8	Taxa recepție finală/parțială construcții autorizate	50,00 lei/autorizație de construire

Art. II. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 688
din 22 decembrie 2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 94487/07.12.2022,

Ținând seama de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 220/2022 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2023,

Având în vedere Referatul nr.ad. 56477/26.07.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană- Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, adresa nr. ad. 56477/25.07.2022 a Direcției Edilitare, Referatul nr.84513/A2/01.11.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, Referatul nr.56477/04.10.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Autorizări Construcții, Referatul nr.93701/Z2/05.12.2022 al Direcției Edilitare- Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, Referatul nr. 94197/A5/06.12.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană,

Potrivit raportului Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 94488/07.12.2022,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. I – Impozitele și taxele locale, cuantumul acestora, precum și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2023 sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, cu următoarele modificări și completări:

1. Anexa nr.1, CAPITOLUL I-IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI, VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile -anexă aparținând persoanelor fizice din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 se modifică și va avea următorul cuprins:”

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/m ² pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice - art. 457 alin.(2)	
	Valoarea impozabilă pentru anul 2023	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.186	711,59
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	355,78	237,19
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	237,19	207,53
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	148,23	88,93
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

”
2. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, tabel- nr. crt. 4-6 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelul impozitului pentru anul 2023
I	VEHICULE ÎNMATRICULATE	lei/an/200 cm ³ sau fracțiune
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	86,00

5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171,00
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	344,00

” 3. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică – autovehicule, tabel – nr. crt. II din Anexa 1 după crt. 2, se introduce un nou nr. crt. 3, cu următorul cuprins:

II	VEHICULE ÎNREGISTRATE	X
3	Vehicule acționate electric	60 lei/an

4. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: lit. B) și C) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se abrogă.

5.Capitolul IV- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR, tabel- nr. crt.1, lit.e) și f), nr. crt. 2 și nr. crt.9, pct. II.1, lit.a) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:”

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
1	Art. 474 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
	e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	16,60
	f) peste 1.000 mp	16,60+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

...

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023 -lei-
2	Art. 474 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primar	18,00

...

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	II.1. Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupa CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive	a) Pentru locații cu suprafață de până la 500 mp inclusiv: Zona A: 1.500,00 lei; Zona B: 1.450,00 lei; Zona C: 1.400,00 lei; Zona D: 1.350,00 lei.

6. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), tabel- nr.crt.3 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
3	Pentru terasele amplasate pe domeniul public (conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, actualizată):	-lei / mp / zi-
	a) pentru terase cu grad de închidere sport	4,00
	b) pentru terase amplasate direct pe sol	1,00

7. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), nr. crt.9 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	Taxa pentru amplasare schelă construcții în scopul efectuării lucrărilor autorizate conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată și a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, actualizată:	-lei/mp/zi-
	Zona A*	3,00
	Zona B	2,50
	Zona C	2,00
	Zona D	1,50
	<i>*Notă: pentru zona A, taxa este 0 lei pentru primul an de executare a lucrărilor, calculat de la data anului de începere a lucrărilor.</i>	

”

8. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.E) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (art. 486 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată): 600 lei.”

9. Denumirea marginală a literei G) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa de reabilitare termică și mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2021-2027 (art. 486 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)”.

10. CAPITOLUL VII- SANCTIUNI din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	Nivelul amenzii pentru anul 2023
1	Art. 493 alin.(3), teza I din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 83,00 lei la 330,89 lei
2	Art. 493 alin.(3), teza II din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 330,89 lei la 825,44 lei
3	Art. 493 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	de la 385,43 lei la 1871,51 lei
4	Art. 493 alin. (4 ¹) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 593,00 la 2965,02 lei

”

11. După Anexa 7 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se introduce Anexa nr.7¹ cu următorul cuprins:

” ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7¹ la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului
pe clădiri potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) și b) din
Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile monumente istorice potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin. (1), lit. x) din Legea nr.227/2015 actualizată.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii și altele decât cele la fațada stradală și/sau principală;

- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;

- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;

- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare -, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brăuri, ancadramente, trafoare, bosaje, profile -, și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr. 7¹.a.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;

- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;

- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii;

- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;

- clădirile să fie edificate înainte de anul 1945;

- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;

- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare -, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brăuri, ancadramente, trafoare, bosaje, profile -, și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr. 7¹.b.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.
- documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

=ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7¹. a la Hotărârea Consiliului
Local al Municipiului Arad nr. _____

C ă t r e

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____, nr. _____,

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

Data _____

Semnătura

= ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7[^]1.b la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad nr. _____

C ă t r e,

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
_____, posesor al B.I./ C.I. seria _____,
nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în
Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii
Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____ / _____.

Subscrisa _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____
fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin
_____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în
_____, posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____
CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru
clădirea situată în _____ conform Hotărârii Consiliului
Local al Municipiului Arad nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.
- documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

Data _____

Semnătura

12. Art.2 lit. a) din Anexa nr.9 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” Art.2. Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru anul 2023 este:

a) pentru utilizatorii persoane fizice: taxa specială datorată pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale este de 15 lei/persoană/lună;”.

13. Pct. 1, tabel-nr.crt. 9,11, 13 și 14 și pct. 3, tabel- nr.crt 2 din Anexa nr.10 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” 1. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea unor documente și prestarea unor servicii de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, a unor servicii după cum urmează:

...

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
9	Taxă pentru duplicatul autorizației de transport, autorizației taxi	200
11	Taxă de modificare a autorizației de transport	200
13	Taxă pentru retragerea autorizației de transport	100
14	Taxă pentru înlocuirea autoturismului	100

3. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru emiterea de autorizații și avize pentru acces pe drumul public de către Direcția Edilitară, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
2	Taxa specială pentru emiterea avizului de principiu pentru accesul la drumul public pentru documentații de urbanism (PUZ sau PUD)	300

”

14. Pct. 1, tabel-nr.crt.1-5, 7-8 din Anexa nr.11 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

“

Nr crt	Denumire taxă	Cuantumul taxei pentru anul 2023
1	Taxa pentru inventar coordonate în sistem STEREO1970 sau STEREO Local Arad 1999, rețea planimetrică (GPS), inclusiv descriere topografică	11,00 lei/punct

2	Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare intravilan, radiere CAP, certificate de atestare/radiere construcții în/din cartea funciară	25,00 lei/adeverință
3	Taxa pentru eliberare date cadastru	40,00 lei/bucată
4	Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelelor edilitare (teritoriul de stradă)	0,25 lei/ml
5	Planuri de situație (cu vecinii și date de C.F)	0,25 lei/mp
7	Taxa pentru planuri de situație pentru informare, modificări interioare, amplasare reclame și pentru blocuri	100,00 lei/bucată
8	Taxa recepție finală/parțială construcții autorizate	50,00 lei/construcție

Art. II. Se instituie taxa cesionare autorizație taxi de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice.

Pentru anul 2023, taxa cesionare autorizație taxi este în cuantum de 300 lei.

Taxa se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care solicită cesionare autorizație taxi. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de cesionare, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru dotarea și amenajarea Compartimentului Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, precum și pentru achiziționarea furniturilor de birou și a tuturor materialelor necesare bunei funcționări ale acestuia, precum și pentru cursuri de perfecționare pentru personal (curs, transport, cazare, diurnă).

Art. III. Cuantumul impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor se aplică începând cu data de 01.01.2023.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
ra ȘTEFĂNESCU